

南京林业大学工培中心1号厂房维修改造出新工程竞争性磋商公告

(招标编号: GJZB-20241112)

项目所在地区: 江苏省南京市玄武区

一、招标条件

本南京林业大学工培中心1号厂房维修改造出新工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:70万元, 招标人为南京林业大学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 对南京林业大学工培中心1号厂房及配套的三层办公楼整体进行改造出新, 工程量清单和图纸见招标文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京林业大学工培中心1号厂房维修改造出新工程

三、投标人资格要求

南京林业大学工培中心1号厂房维修改造出新工程:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明材料, 投标人是自然人的提供其身份证明);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前经审计的财务报告或银行出具的资信证明或其他会计报表等, 成立不满一个月不需提供);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前六个月内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

2.2落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。

2.3采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件: (1) 投标供应商须具有建设行政主管部门核发有效的建筑工程施工总承包叁级(含)或建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)以上资质(投标文件中提供有效期内的资质证书复印件并加盖公章);

(2) 投标供应商须具有有效期内的《施工企业安全生产许可证》(投标文件中提供有效期内的证书复印件并加盖公章);

(3) 投标供应商针对本项目拟投入的项目负责人须具有注册建造师建筑工程专业二级(含)以上资质, 且同时具有安全生产考核合格证书(B类)(投标文件中提供证书复印件、近六个月内任意一个月投标供应商单位为上述人员缴纳的社保证明以及项目现场负责人不得更换的承诺书中加盖公章)。

说明:

①根据建办市[2019]50号文及苏建函建管[2019]393号文规定，已取消一级、二级建造师临时执业证书，因此本项目不接受持临时建造师执业资格证书的项目经理，否则将作为资格审查不通过处理。

②根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40号）要求，自2021年10月15日起，在全国范围内实行一级建造师电子证书，电子证书式样按照《全国一体化在线政务服务平台电子证照一级建造师注册证书》标准执行。自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。各供应商须将一级建造师证书电子注册证书复印件编入投标文件中，电子注册证书应当符合相关文件规定，签名图像应当与持证人个人手写签名笔迹一致，证书应当在使用有效期内。若一级建造师证书无法识别有效信息的，视为无效。供应商将自行承担资格审查不通过等相应后果。

2.4本章2.1第（5）条所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2.4拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目的采购活动；

（2）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

（3）拒绝列入失信被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参加本项目的采购活动。采购代理机构将在响应文件提交截止时间后通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道查询供应商信用记录并保存。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-21 09:00到2024-11-28 17:00

获取方式：1获取磋商文件的时间：2024年11月21日起至2024年11月28日为止，每天9：00-11：00，14：00-17：00（北京时间，节假日除外）。2获取磋商文件的地点：南京国景工程项目管理有限公司（南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2）。3需携带资料：投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人身份有效证件原件及复印件、单位介绍信原件。（或授权委托书原件）4磋商文件的售价：500元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-02 14:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-02 14:30

开标地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号会议室

七、其他

1、采购项目预算：人民币70万元。2、最高限价：人民币70万元。3、合同履行期限：40个日历日。
4、其他详见文件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京林业大学
地 址： 江苏省南京市玄武区龙蟠路159号
联 系 人： 陆老师
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京国景工程项目管理有限公司
地 址： 定淮门12号16号楼东
联 系 人： 单工
电 话： 18362097574
电 子 邮 件： 793286748@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）单蓉蓉（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）