

南京林业大学学生宿舍洗漱区维修招标公告
(招标编号: GJZB-20240507)

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本南京林业大学学生宿舍洗漱区维修已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:97.4万元, 招标人为南京林业大学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目拟确定两家中标单位为南京林业大学学生宿舍洗漱区维修, 要求中标单位在指定学生宿舍进行相关维修。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京林业大学学生宿舍洗漱区维修

三、投标人资格要求

南京林业大学学生宿舍洗漱区维修:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

1. 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照、税务登记证、组织机构代码证, 或三证合一);

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2023年11月-2024年4月任一月份的资产负债表和利润表或2022年年度审计报告或银行出具的针对本项目的资信证明, 或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函, 法人或者其他组织成立不满一年不需提供);

3. 具有履行合同所必需的产品和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的产品和专业技术能力的声明及证明材料);

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前一年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

5. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明)(格式见后附件);

6. 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求

1. 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件:

(1) 供应商资质: 具备建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上资质, 同时具备有效的安全生产许可证。(提供证书复印件加盖供应商公章)

(2) 项目经理资质: 具备注册建造师证建筑工程二级(含)以上, 同时具备安全生产考核合格证书(B证); 同时须提供由供应商为其缴纳的投标截止日前6个月任意一个月连续缴



纳社保证明。（须有人员姓名并加盖社保部门章，非补缴）。（提供证书复印件加盖供应商公章）

2. 本次招标不接受进口产品（注：本文件所称进口产品是指通过中国海关报验放进入中国境内且产自境外的产品）。

3. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

（3）供应商参加政府采购活动前三年内被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-15 08:30到2024-05-22 17:00

获取方式：时间：2024年05月15日至2024年05月22日，每天上午8:30-11:20，下午13:30-17:00（北京时间，法定节假日除外） 地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号 出售方式：现场获取，投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人身份有效证件原件及复印件、单位介绍信原件（或授权委托书原件）。售价：500.00元

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-06-05 09:30

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-06-05 09:30

开标地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号

七、其他

1. 最高限价：（投标报价不得超过分包的最高限价金额，否则按无效投标处理）

分包一：48.83万元

分包二：48.57万元

2. 采购需求：本项目拟确定两家中标单位为南京林业大学学生宿舍洗漱区维修，要求中标单位在指定学生宿舍进行相关维修。（具体招标范围详见采购文件）

分包号 维修内容 维修数量

分包一 不锈钢水池安装 184

天棚面龙骨及饰面拆除、吊顶天棚安装 467

蹲式大便器拆除及安装 102

分包二 不锈钢水池安装 183



天棚面龙骨及饰面拆除、吊顶天棚安装 466

蹲式大便器拆除及安装 101

备注：投标人可参加一个或两个分包投标，但最多只能中标一个分包，即本项目不可兼中兼得。如果投标人两个分包均为排名第一，则只能中标分包一，分包二则由该分包排名第二的投标人中标。

3. 合同履行期限：供应商接到开工通知后根据要求施工，工期为60日历天。完工后必须将施工现场打扫干净交付使用。

4. 投标文件份数：纸质版一式伍份（壹份正本、肆份副本）、电子版投标文件壹份（一般应为U盘形式、电子版须为投标文件正本加盖公章、签字后形成PDF扫描件和Word文档，扫描件内容应与纸质投标文件正本完全一致。随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和电子存档，投标人需承担前述不一致造成的不利后果。每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

5. 集中考察或答疑：本项目采购人不组织集中考察，投标人可自行联系采购人。请务必对项目现场进行仔细地查勘，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京林业大学
地 址： 江苏省南京市玄武区龙蟠路159号
联 系 人： 蒋老师
电 话： 025-85428503
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京国景工程项目管理有限公司
地 址： 南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号
联 系 人： 俞静
电 话： 18251936026
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：俞静（签名）
招标人或其招标代理机构：（盖章）

