

南京林业大学新庄校区学生食堂部分消防系统维修工程项目采购公告

发布：江苏政府采购网 发布时间：2025-07-23

项目概况

南京林业大学新庄校区学生食堂部分消防系统维修工程项目 JSZC-320000-NJGJ-C2025-0026 采购项目的潜在供应商应在南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16号-2（南京国景工程项目管理有限公司）获取采购文件，并于2025-08-04 14:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JSZC-320000-NJGJ-C2025-0026

项目名称：南京林业大学新庄校区学生食堂部分消防系统维修工程项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：204.000000万元

最高限价（如有）：204万元

采购需求：

对南京林业大学新庄校区学生一食堂、二食堂部分区域的自动喷淋系统、火灾自动报警及联动控制系统、事故通风系统、防火卷帘、烟罩自动灭火装置、声光报警等装置和系统进行恢复和增补维修等。实现设计要求与消防功能的达标。具体详见工程量清单及图纸。

合同履行期限：25日历天

本项目（是/否）接受联合体：否

二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证明复印件加盖供应商公章）

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供由第三方专业机构出具的2024年度财务审计报告（财务审计报告至少包含资产负债表、利润表、现金流量表、第三方专业机构盖章和注册会计师签字页,复印件加盖供应商公章）或银行出具的企业资信证明复印件加盖供应商公章，法人或者其他组织成立未满一年的可提供近半年内（2025年2月（含）-2025年7月（含））任一月的财务报表（至少包括资产负债表和利润表）的复印件加盖供应商公章）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明原件）

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2025年1月（含）以来中任一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料复印件加盖供应商公章。投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料复印件加盖供应商公章）

5.参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件）

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

无

（三）本项目的特定资格要求：

1.供应商具备专业承包消防设施工程二级(含)以上资质（提供有效的资质证书复印件加盖供应商公章）

2.供应商具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（提供有效的复印件加盖供应商公章）

3.项目经理资质类别和等级：注册建造师证机电工程二级(含)以上资质且具有安全生产考核合格证书（B类）（提供有效的证书复印件加盖供应商公章）；供应商必须提供拟投入本工程项目负责人与供应商签订的有效劳动合同、社保机构出具的（提供2025年1月（含）以来任一个月）供应商为其缴纳的社保证明

（需明确缴费月份、个人姓名、缴费单位）材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；（提供有效的证明材料复印件加盖供应商公章）

4.项目负责人必须满足下列条件（提供承诺书复印件加盖供应商公章）： a. 项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业； b.项目经理是非变更后无在建工程； c.项目经理无行贿犯罪行为记录。

5.拒绝下述供应商参加本次采购活动（提供承诺书） 1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。 3) 供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重违法失信行为记录名单的（提供公告发布之日起至投标截止前在此期间的查询截图并加盖供应商公章）。

三、获取采购文件

时间：自磋商文件公告发布之日起5个工作日

地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16号-2（南京国景工程项目管理有限公司）

方式：现场获取

售价：500.00元

四、响应文件提交

截止时间：2025-08-04 14:30（北京时间）

地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2会议室

五、开启

时间：2025-08-04 14:30（北京时间）

地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号会议室1

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

- 1、本次招标不接受进口产品(注:本文件所称进口产品是指通过中国海关报验放进入中国境内且产自境外的产品)。
- 2、本项目所属行业类型:建筑业。
- 3、获取招标文件时间:2025年7月24日起至2025年7月30日, 每天上午9时00分至11时00分, 下午14时00分至17时00分(北京时间, 双休、节假日除外)
- 4、获取招标文件地点:南京国景工程项目管理有限公司(南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2)
- 5、需携带资料:投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人身份有效证件原件及复印件、单位介绍信原件。(或授权委托书原件)
- 6、招标文件售价:人民币500元/份, 售后不退
- 7、投标文件份数:纸质版一式叁份(壹份正本、贰份副本)、电子版投标文件壹份(响应文件含word版及pdf版, 工程量清单报价软件版本(建议未来格式)及excel版, 一般应为U盘形式、随纸质正本文件一并提交)。当电子版文件和纸质正本文件不一致时, 以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和电子存档, 投标人需承担前述不一致造成的不利后果。每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符, 以正本为准。
- 8、投标地点及开标地点:南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2会议室, 届时请投标法定代表人或其授权代表出席开标仪式。
- 9、勘查事项:
 - (1) 时间: 2025年07月31日; 下午14: 00;
 - (2) 联系人: 朱老师, 联系电话: 详见磋商文件;
 - (3) 地点: 南京市玄武区龙蟠路159号南京林业大学。

请在规定的时间进行考察、答疑, 其他时间采购人恕不接待; 请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘, 在随后的投标中, 对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果均由供应商自行负责; 未考察现

场或考察工作不详细的供应商成交后，不得以不完全了解现场情况为理由而向采购人提出任何索赔或其他要求，对此采购人不承担任何责任并将不作任何答复。

10、发布媒介：江苏政府采购网 (www.ccgp-jiangsu.gov.cn)。若有关本次采购存在变动或修改，敬请各投标人及时关注江苏政府采购平台发布的关于本项目的信息更正公告。

11、需要落实的政府采购政策：本项目若符合将落实政府采购促进中小企业发展；政府采购支持监狱企业发展；政府采购促进残疾人就业；政府采购鼓励采购节能环保产品等政策。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

单位名称：南京林业大学

单位地址：南京市龙蟠路新庄159号

联系人：陆老师

联系电话：025-85428503

2.采购代理机构信息（如有）

单位名称：南京国景工程项目管理有限公司

单位地址：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2

联系人：单蓉蓉

联系电话：18362097574

3.项目联系方式

项目联系人：单蓉蓉

电话：18362097574

“江苏政府采购网”是中国政府采购网江苏分网，是江苏省级唯一的政府采购信息发布网络媒体。“江苏政府采购网”发布的所有招标投标信息，未经书面许可其他任何网站和个人不得转载。否则，“江苏政府采购网”将追究转载者的法律责任。